

ZGŁOSZENIE
budowy lub wykonywania innych robót budowlanych
(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, 1080, 1535, 1673 i 1847).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Prezydent Miasta Nowego Sącza**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Miejski Zarząd Dróg w Nowym Sączu**

Kraj: **Polska**

Województwo: **małopolskie**

Powiat: **Nowy Sącz**

Gmina: **Nowy Sącz**

Ulica: **Wyspiańskiego**

Nr domu: **22**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Nowy Sącz**

Kod pocztowy: **33-300**

E-mail (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Reprezentowany/a przez: **Piotr Gumola, Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg w Nowym Sączu**

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu:

Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Adres do doręczeń elektronicznych²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA / PEŁNOMOCNIKA DO DORĘCZEŃ¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu:

Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Adres do doręczeń elektronicznych²⁾:

E-mail (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: - **przebudowa:: drogi/torów kolejowych/torów tramwajowych i urządzeń z nimi związanych (liczba obiektów: 1)**

Nazwa zadania: "Przebudowa zatoki parkingowej wraz z jezdnią manewrową, odcinkiem drogi dla pieszych i infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej pasie drogowym drogi gminnej nr 293420K , ul. Żulińskiego w Nowym Sączu."

Przedmiotowe zadanie polegać będzie na przebudowie zatoki parkingowej wraz z jezdnią manewrową, odcinkiem drogi dla pieszych i infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej pasie drogowym drogi gminnej nr 293420K , ul. Żulińskiego w Nowym Sączu. Przebudowa ww. drogi publicznej polegać będzie na przebudowie nawierzchni i skorygowaniu geometrii istniejącej jezdni manewrowej przy parkingu oraz budowie w jej ciągu drogi dla pieszych i zatoki parkingowej. Drogę dla pieszych zaprojektowano o szerokości wynoszącej 2,28 m. Na sumę szerokości drogi dla pieszych składa się: chodnik o szerokości 1,70 m, skrajnia jezdni wynosząca 0,50 m oraz szerokość obrzeża wynosząca 0,08 m. W ciągu chodnika

mogą występować lokalne zawężenia do szerokości nie mniejszej niż 1,00 m.

Zastosowane szerokości poszczególnych składowych drogi dla pieszych (chodnik + skrajnia jezdni) spełniają warunki określone w § 27 ust. 3, § 29 ust. 1 i 2, § 31 ust.1, § 33 Rozporządzenia

Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518 z późn. zm.).

Ponadto zaprojektowano zatokę parkingową dla 9 samochodów osobowych o prostopadłym układzie parkowania. Jedno z zaprojektowanych dziewięciu miejsc, stanowi miejsce dla osób niepełnosprawnych.

Przyjęto następujące wymiary miejsc postojowych: 2,50 m x 5,0 m - miejsce zwykłe oraz dla

niepełnosprawnych o wym. 3,60 m x 5,0 m.

Konstrukcja nawierzchni drogi dla pieszych/zjazdów w ciągu drogi dla pieszych:

- kostka brukowa betonowa - gr. 8 cm
- podsypka pod kostkę - kruszywo frakcji 2-8 mm - gr. 3 cm
- w-wa podbudowy zasadniczej – kruszywo łamane frakcji 0-31,5 mm stab. mechanicznie
- gr. 15 cm - 80 MPa
- w-wa mrozoochronna z gruntu stabilizowanego spoiwem hydr C1,5/2 lub wapnem Rc1,0 gr. 25 cm. - 80 MPa
- grunt rodzimy - 25 MPa

Konstrukcja nawierzchni jezdni manewrowej i zatoki parkingowej - KR2:

- W-wa ścieralna AC 11S - gr. 4 cm
- W-wa wiążąca AC 16W - gr. 8 cm
- w-wa podbudowy zasadniczej z MN C90/3 stab. mech. frakcji 0-31,5 mm - 80 MPa
- w-wa mrozoochronna z MZ lub gruntu stabilizowanego spoiwem hydr C1,5/2 lub wapnem Rc1,0 gr. 30 cm. - 80 MPa
- ist. podłoże gruntowe, wyprofilowane i zagęszczone do uzyskania normatywnego wskaźnika zagęszczenia

Odwodnienie zaprojektowanej jezdni manewrowej, zatoki parkingowej i drogi dla pieszych zostało zapewnione poprzez nadanie

odpowiednich pochyłeń podłużnych i poprzecznych nawierzchni. Dalej wody opadowe lub roztopowe zostaną

odprowadzone poprzez istniejące wpusty uliczne do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

Pochylenia

zaprojektowanych nawierzchni zostały dostosowane przyjęte tak, aby sprawnie odprowadzić wodę opadową

do istniejącej kanalizacji deszczowej. W ramach robót przewidziano również wymianę jednego wpustu drogowego wraz z jego regulacją

oraz korektę lokalizacji drugiego istniejącego wpustu, w celu dostosowania do nowej geometrii.

Zakres robót budowlanych koniecznych do wykonania w celu realizacji przedmiotowej inwestycji:

- Zebranie humusu oraz wykonanie koryta pod zaprojektowane warstwy konstrukcyjne nawierzchni.
- Rozbiórka istniejącego krawężnika drogowego.
- Wykonanie ław betonowych pod nowy krawężnik drogowy oraz ułożenie krawężnika drogowego.
- Wykonanie poszczególnych warstw konstrukcyjnych nawierzchni wraz z ich zagęszczeniem.
- Ewentualne odtworzenie nawierzchni bitumicznej jezdni na odcinkach gdzie uległa ona

uszkodzeniu.

- Uporządkowanie terenu.

Ponadto informuję, że na odcinku drogi objętym zgłoszeniem nie występują urządzenia infrastruktury podziemnej

i nadziemnej kolidujące z prowadzonymi robotami budowlanymi. Roboty zostaną wykonane bez zmiany

niwelety jezdni oraz istniejącej głębokości konstrukcji drogi. Prace zostaną wykonane przez wyspecjalizowane firmy

branży drogowej i elektrycznej pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających wymagane uprawnienia

budowlane w odpowiedniej do zakresu zadania specjalności i z zachowaniem przepisów (w tym BHP).

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **2026-05-25**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Działka nr 1

Województwo: **małopolskie**

Powiat: **powiat Nowy Sącz**

Gmina: **Nowy Sącz (miasto)**

Ulica:

Nr domu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **126201_1.0064.37/1**

Działka nr 2

Województwo: **małopolskie**

Powiat: **powiat Nowy Sącz**

Gmina: **Nowy Sącz (miasto)**

Ulica:

Nr domu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **126201_1.0064.61/2**

Działka nr 3

Województwo: **małopolskie**

Powiat: **powiat Nowy Sącz**

Gmina: **Nowy Sącz (miasto)**

Ulica:

Nr domu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **126201_1.0068.1/2**

Działka nr 4

Województwo: **małopolskie**

Powiat: **powiat Nowy Sącz**

Gmina: **Nowy Sącz (miasto)**

Ulica:

Nr domu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **126201_1.0068.1/6**

Działka nr 5

Województwo: **małopolskie**

Powiat: **powiat Nowy Sącz**

Gmina: **Nowy Sącz (miasto)**

Ulica:

Nr domu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **126201_1.0064.36/1**

Działka nr 6

Województwo: **małopolskie**

Powiat: **powiat Nowy Sącz**

Gmina: **Nowy Sącz (miasto)**

Ulica:

Nr domu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **126201_1.0068.1/10**

Działka nr 7

Województwo: **małopolskie**

Powiat: **powiat Nowy Sącz**

Gmina: **Nowy Sącz (miasto)**

Ulica:

Nr domu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **126201_1.0065.21/5**

Działka nr 8

Województwo: **małopolskie**

Powiat: **powiat Nowy Sącz**

Gmina: **Nowy Sącz (miasto)**

Ulica:

Nr domu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **126201_1.0065.21/2**

Działka nr 9

Województwo: **małopolskie**

Powiat: **powiat Nowy Sącz**

Gmina: **Nowy Sącz (miasto)**

Ulica:

Nr domu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **126201_1.0064.35/1**

6. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154, 1795 i 1847)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☒ Inne (wymagane przepisami prawa):
 - Szkice i rysunki.

7. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

Piotr Gumola, Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg w Nowym Sączu

.....

.....

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ W przypadku określonym w art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3) w razie braku adresu do doręczeń elektronicznych wskazuje się adres skrzynki ePUAP. Możliwość doręczania korespondencji na skrzynkę ePUAP obowiązuje do dnia określonego w tym przepisie.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i numer działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

(PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Miejski Zarząd Dróg w Nowym Sączu**

Kraj: **Polska** Województwo: **małopolskie**

Powiat: **Nowy Sącz** Gmina: **Nowy Sącz**

Ulica: **Wyspiańskiego** Nr domu: **22** Nr lokalu:

Miejscowość: **Nowy Sącz** Kod pocztowy: **33-300** Poczta: **Nowy Sącz**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Piotr Gumola**

Kraj: **Polska** Województwo: **małopolskie**

Powiat: **nowosądecki** Gmina: **Krynica-Zdrój**

Ulica: Nr domu: **107** Nr lokalu:

Miejscowość: **Mochnaczką Niżną** Kod pocztowy: **33-383** Poczta: **Tylicz**

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Działka nr 1

Województwo: **małopolskie**

Powiat: **powiat Nowy Sącz** Gmina: **Nowy Sącz (miasto)**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **126201_1.0064.37/1**

Działka nr 2

Województwo: **małopolskie**

Powiat: **powiat Nowy Sącz** Gmina: **Nowy Sącz (miasto)**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **126201_1.0064.61/2**

Działka nr 3

Województwo: **małopolskie**

Powiat: **powiat Nowy Sącz** Gmina: **Nowy Sącz (miasto)**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **126201_1.0068.1/2**

Działka nr 4

Województwo: **małopolskie**

Powiat: **powiat Nowy Sącz** Gmina: **Nowy Sącz (miasto)**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **126201_1.0068.1/6**

Działka nr 5

Województwo: **małopolskie**

Powiat: **powiat Nowy Sącz** Gmina: **Nowy Sącz (miasto)**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **126201_1.0064.36/1**

Działka nr 6

Województwo: **małopolskie**

Powiat: **powiat Nowy Sącz** Gmina: **Nowy Sącz (miasto)**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **126201_1.0068.1/10**

Działka nr 7

Województwo: **małopolskie**

Powiat: **powiat Nowy Sącz** Gmina: **Nowy Sącz (miasto)**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **126201_1.0065.21/5**

Działka nr 8

Województwo: **małopolskie**

Powiat: **powiat Nowy Sącz** Gmina: **Nowy Sącz (miasto)**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **126201_1.0065.21/2**

Działka nr 9

Województwo: **małopolskie**

Powiat: **powiat Nowy Sącz** Gmina: **Nowy Sącz (miasto)**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **126201_1.0064.35/1**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

Piotr Gumola, Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg w Nowym Sączu

.....

.....

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.